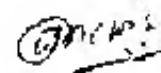


प्रादेशिक योजना - पुणे  
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना  
आधिनियम, १९६६ चे कलम-२०(४)  
अन्वये फेरबदल

महामुष्ट शासन  
नगर विकास विभाग,  
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२  
शासन निर्णय क्रमांक-नॅटिऑनल-१८००/१८९८/प्र.क्र.४५९/२००६/नवि-९३  
दिनांक :- २४.०३.२००९

शासन निर्णय :- सरोवराची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

  
(दि. म. साने)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.  
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.  
वित्ताधिकारी पुणे,  
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे  
सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.  
व्यवस्थापक, सरवडा वसाहती मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना दिवनेती करण्यात येत की, सरोवराचा शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या उल्लेखी १० प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, वित्ताधिकारी, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे, रचना परियोजना) कडे अधिनियम (नवि-२१), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना दिवनेती करण्यात येत की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाइटवर प्रसिद्ध करावी.  
निवटकर्ता (नवि-९३).

## NOTIFICATION

Government of Maharashtra  
Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai 400 032.  
Date - 24.03.2009

No.TPS-1800/1498/CR-459/2005/UD-13

Maharashtra  
Regional &  
Town Planning  
Act 1966.

Whereas, the Government in Urban Development Department vide its Notification No .TPS 1805/227/CR-26/95/UD-13, Dated 25th November 1997 (hereinafter referred to as "the said Notification") has sanctioned the Regional Plan for Pune District (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") under section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") so as to come into force with effect from 10th February, 1998;

And whereas, as per the proposals of the said Regional Plan the lands bearing Gao No.262 to 264, 265(p), 266(p), 275(p), 276 to 278, 280 to 282, 286, 287(p), 288 to 291, 310 to 313, 317 to 372, 322(p), 648 to 695, 698, 704 to 718, 726 to 735, 761 to 774, 789 to 793, 811 to 818, 820 to 828, 830 to 834, 843, 845, 848 to 853, 863 to 878, 914, 915, 980(p), 1002 to 1005, 1026, 1030(p), 1032-A, 1032-B, 1044(p), 1066, 1066(p), 1067(p), 1160(p), 1179(p), 1180 to 1183, 1184(p), 1195(p), 1196(p), 1198(p) of Mouja Vadaki, Taluka-Nasik, as shown more particularly in Orange verge on Plan No.2 have been included in the Afforestation Zone (hereinafter referred to as "the said lands");

And whereas, as provided in sub section (3) of section 20 of the said Act, the Government of Maharashtra is of the opinion that since the said lands as shown more particularly on Plan No.2 in Orange verge, are of leveled nature with gentle slope and are under cultivation, the same shall be deleted from Afforestation Zone and may be included in Agricultural Zone (hereinafter referred to as "the said modification");

And whereas, the notice regarding the proposed modification under sub-section (3) of section 20 of the said Act inviting suggestions/objections from General public vide Urban Development Notice No.TPS-1600/1498/UD-13 dated 30th December 2002 was published, which appeared in Maharashtra Government Gazette Part-I Pune dated 27.2.2003 at page No.287 to 301. The Deputy Director of Town Planning, Pune Division Pune was appointed as an officer by Government to hear suggestions/objections and submit his report to Government (hereinafter referred to as "the said officer");

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub section (4) of section 20 of the said Act, the Government hereby fully sanctions the said modification proposal and for that purpose amends the said notification sanctioning the said Regional Plan as follows;

**ENTRE**

NOTE :-

3. Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, 263, Narayan Path, Pune-411030.

W. Kanade

Under Secretary to Government

## अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

महाराष्ट्र, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक :- २४ ०३ २००२

क्रमांक-विनोद-१८००/१९९८/प्र.क्र.४५९/२००१/नवि-१३

महाराष्ट्र  
प्रादेशिक व  
नगररचना  
अधिनियम  
१९६६

ज्याअर्थी, पुणे जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यापुढे तिचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (महाराष्ट्र अधिनियम, २७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" म्हणून संदर्भिलेला) च्या कलम १५ नुसार महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र.विनोद-१८९५/सीआर-३६/९५/नवि-१३, दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ (यापुढे "उक्त अधिसूचना" म्हणून संदर्भिलेला) अन्वये मजूर वेळी अमून ती दिनांक १० फेब्रुवारी १९९८ पासून अंमलात आलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेच्या नकाशानुसार मीठे-वडकी, तालुका-हवेली येथील गा.नं.२६२ ते २६४, २६५ (भाग), २६६ (भाग), २७५ (भाग), २७६ ते २७८, २८० ते २८२, २८६, २८७ (भाग), २८८ ते २९१, २९० ते २९३, ३१७ ते ३७२, ३९२ (भाग), ६४८ ते ६९६, ६९८, ७०४ ते ८१८, ७२० ते ७३५, ७६१ ते ७६४, ७८९ ते ७९३, ८११ ते ८१८ व ८२० ते ८२८, ८३० ते ८३३, ८४३, ८४५, ८४८ ते ८५३, ८६३ ते ८७८, ९१४, ९१५, ९८० (भाग), १००२ ते १००५, १०२९, १०३० (भाग), १०३२ व, १०३२ व, १०४४ (भाग), १०४५, १०४६ (भाग), ११६५ (भाग), ११६८ (भाग), ११७९ (भाग), ११८० ते ११८३, ११८४ (भाग), ११९५ (भाग), ११९६ (भाग), ११९८ (भाग), या सोबतच्या नकाशा क्र.२ मध्ये नमूद रंगाच्या किनारीने अधिक मजदुरी उर्वरिलेल्या जमिनी वनीकरण विभागात समाविष्ट आहेत. (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे).

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट कलम (२) मधील तरतुदीनुसार, सोबतच्या नकाशा क्र.२ वर नमूद रंगाच्या किनारीने अधिक मजदुरी उर्वरिलेल्या उक्त जमिनी ह्या सोबतच्या सहा.८, सी.२ उताऱ्या अन्वये प्रत्येक शेतीपार्ली असल्याने वनीकरण विभागातून वगळून येथी विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त पेरवट" असा करण्यात आला आहे) असे शासनाने मत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट कलम (३) च्या तरतुदीनुसार उक्त जमिनी वनीकरण विभागातून वगळून शेती विभागात समाविष्ट करण्यासाठी शासनाच्या नगर विकास विभागाने क्र.विनोद-१८००/१९९८/नवि-१३ दि.३० डिसेंबर २००२ अन्वये आम जनतेच्या हक्की/पुढता नाराज्यासाठीची नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग-१ पुणे विभागीय पुरवठा वि.७ फेब्रुवारी २००३ रोजी पु.क्र.२८९ ते २९६ वर प्रसिद्ध केली असून विहित मुदतीत प्राप्त झालेल्या हक्की टाकल अर्जातूनून चुनावणी देण्याकरीता व शासनाने अहवाल सादर करण्याकरीता अधिकारी म्हणून उपस्थितांक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांनी मिपुढील करण्यात आली होती. (यापुढे "उक्त अधिकारी" असे संदर्भिले जाईल).

अशा नाअशा, उक्त अधिकार्याचा प्राप्त अहवाल विचारत घेऊन तसेच संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राजा, पुणे यांनी सल्लामसलत केल्यानंतर उक्त कामेनी वनीकरण विभागातून वागळून शेती विभागात समायोजित करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे स्त इंगळे आहे.

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाचे कलम ५० चे फाटकावम (२) नुसार प्राप्त अधिकारत शासन उक्त जमिनीवास्तव्या उक्त फेब्रुवारी घेतावाय मंजुरी नेत आहे व त्यासाठी उक्त प्रदेशिक योजना मंजुरीच्या उक्त अधिनियमनेतील फेब्रुवारीच्या अनुसूचीमध्ये शेवटीच्या नोंदीनेतर पुढील नवीन नोंद समायोजित करण्यात आल्या आहेत.

### नोंद

मौजे-पडकी ता.हवेली जि.पुणे येथील स.न. २६२ ते २६४, २६५(भाग), २६६(भाग), २६७(भाग), २७६ ते २७८, २८० ते २८२, २८६, २८७(भाग), २८८ ते २९१, २९० ते २९३, २९७ ते ३०२, ३०२(भाग), ३४६ ते ३४८, ३६८, ३७३ ते ३७६, ३७७ ते ३८३, ३८४ ते ३८६, ३८७ ते ३८९, ३९० ते ३९२, ३९३ ते ३९५, ३९६ ते ३९८, ३९९, ४००(भाग), ४००२ ते ४००५, ४०२६, ४०३०(भाग), ४०३२ अ, ४०३२ ब, ४०४४(भाग), ४०४५, ४०४६(भाग), ४१६५(भाग), ४१६८(भाग), ४१७९(भाग), ४१८० ते ४१८३, ४१८४(भाग), ४१९५(भाग), ४१९६(भाग), ४१९८(भाग) या जमिनी वनीकरण विभागातून वागळून शेती विभागात समायोजित करण्यात आल्या आहेत.

टिप :-

अ) उक्त नमूद फेब्रुवारी दर्शवणाऱ्या भाग नकाशा क्र.टीपोएम-१८००/१४९८/प्र.क्र.४५९/०६/संग्र-१३ नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेमध्ये जवळी नमूद केलेल्या कार्यालयामध्ये महिन्याच्या कालावधीसाठी देण्यात आला आहे.

१) उपसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे. स.न. ७४/२, सहकारनगर,

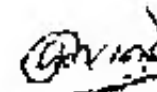
बैंक ऑफ महाराष्ट्रचेवर, पुणे-९.

२) जिल्हाधिकारी, पुणे.

३) सहाय्यक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.

ब) सदर फेब्रुवारीची अधिनियम शासनाच्या [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in) या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व बाबत.



(वि.म.रानडे)

शासनाचे अवर सचिव, महाराष्ट्र राजा